

CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE COMPRENANT, CENTRE COMMERCIAL, LOGEMENTS ET HOTEL : COUR DES CAPUCINS A THIONVILLE

Le bureau d'études a été retenu par l'architecte mandataire « BLASER et SCHOTT » à Thionville, pour assurer conjointement la Direction des Travaux du présent projet.

Désignation : Construction d'un centre commercial
« La cour des Capucins » à Thionville

Maître d'ouvrage : ALTAREA – Mr SAMMARCELI (Directeur de projet : 01.44.95.58.01)

Maître d'œuvre mandataire : BLASER ET SCHOTT – rue de Sébastopol – 57070 METZ

Désignation : Ensemble comprenant un espace commercial à RDC, des immeubles de 105 logements en R+4 sur terrasse R+1, un hôtel, sur un sous-sol accueillant des parkings sur 3 niveaux
Restructuration de bâtiments existants (ancien commissariat)

Surfaces: SHON = 12.000m² commerciale ; Parking = 600 places ;
105 appartements et hôtel de 60 chambres

Montant de travaux: 46.000.000 €H.T. (parking et C.C.)

Missions : Maîtrise d'œuvre d'exécution / Direction de travaux

Calendrier : LIVRAISON AOUT 2011



ENTREE PRINCIPALE PLACE DE LA REPUBLIQUE

RESTRUCTURATION DE L'ANCIEN COMMISSARIAT ET ANNEXE



Extension en reconstruction à l'identique



PARCELLE URBAINE :
La construction du centre est mitoyenne de bâtiments existants et voies sur toutes ses limites parcellaires



Entrée rue Brûlée créée après Démolition de deux bâtiments existants



Parking souterrain sur 3 niveaux





Verrière de l'entrée principale



Détail du mail commercial



Façade de boutique



Ensembles de logements sur dalle terrasse